

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
25 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
463

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ανδραβίδας Ν. Ηλείας. .... 1
- Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Φαλάνης (Ν. Λαρίσης). .... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Φιλίπ/λεως - Κέννεντυ - Παπαφλέσσα - Γεωγελή, με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 20947/946 (1)  
Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ανδραβίδας Ν. Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ. Α).

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1, αποφασίζουμε:

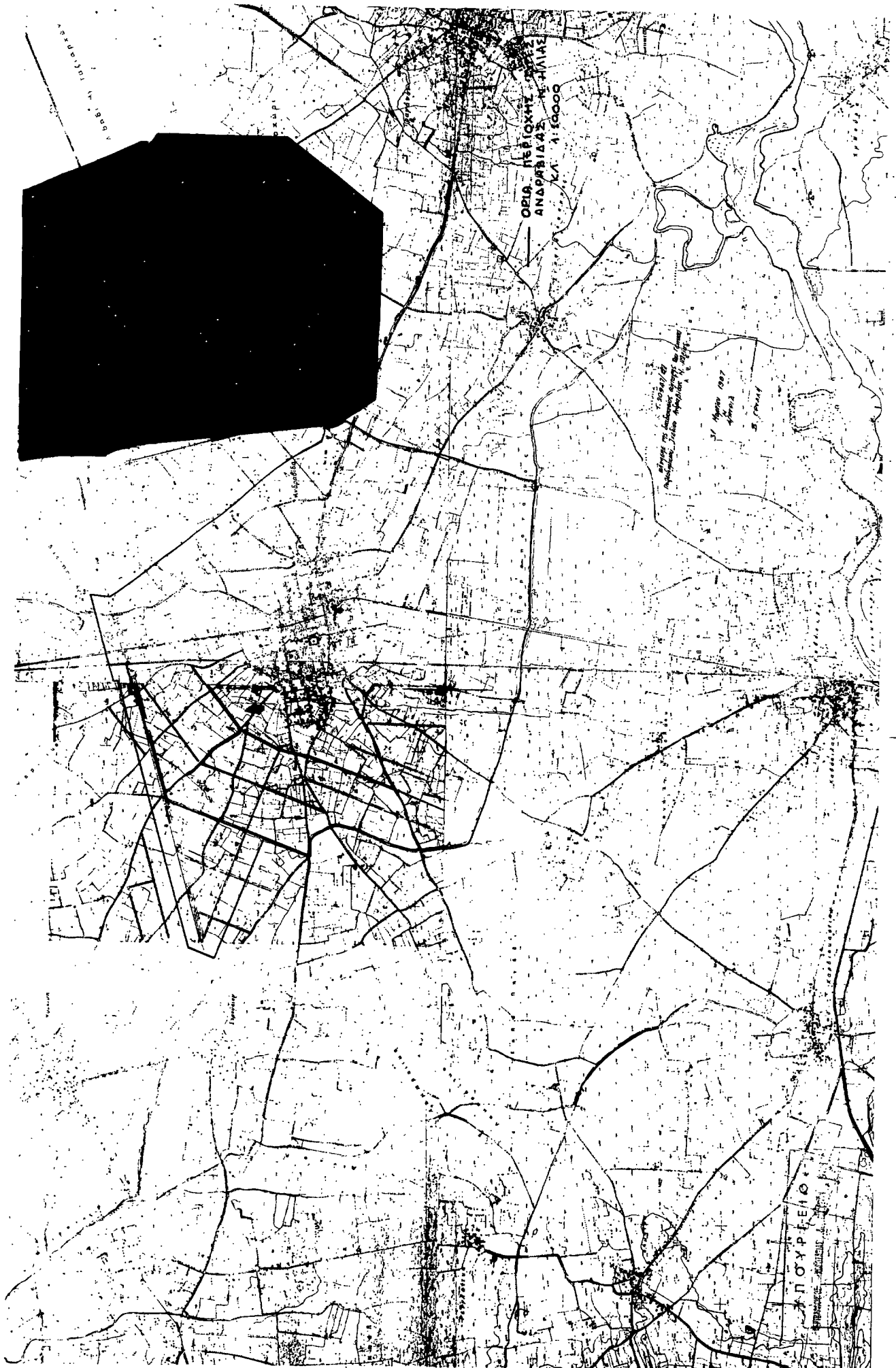
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ανδραβίδας Νομού Ηλείας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:10.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 20947/946/87 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 20933/896

(2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Φαλάνης (Ν. Λαρίσης).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1982 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Την υπ' αριθ. 53667/2170/21.7.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Φαλάνης Νομού Λαρίσης» (ΦΕΚ 972/Δ).

4. Το υπ' αριθ. 4159/14.7.1986 έγγραφο του ΤΠ. ΠΕ. Ν. Λάρισας προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Το υπ' αριθ. ΔΒ/Φ1.55/2821/6.10.86 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας της Νομαρχίας Λάρισας.

6. Το υπ' αριθ. 1769/24.7.86 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

7. Το υπ' αριθ. 867/21.8.86 έγγραφο της ΙΕ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

8. Το υπ' αριθ. 11216/20.8.1986 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Λάρισας.

9. Το υπ' αριθ. ΗΜ/ΠΑ/Φ.288.6/53363/1.8.86 έγγραφο της ΔΕΗ.

10. Το υπ' αριθ. 3197 Φ. 704.2/12.8.1986 έγγραφο του Πυροσβεστικού Σώματος.

11. Το υπ' αριθ. 3769/1.8.86 έγγραφο του Δασαρχείου Λάρισας.

12. Τις υπ' αριθ. 13/86 και 32/86 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

13. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

14. Την υπ' αριθ. 454/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λάρισας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Φαλάνης της Κοινότητας Φαλάνης του Ν. Λαρίσης όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.5 (1 σχέδιο) και Π-1.3 (1 σχέδιο) σε κλίμακα 1:5.000.

Το παραπάνω σχέδιο κυρίως περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση, του οικισμού Φαλάνης με προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος για την επόμενη πενταετία της τάξης των 3.400 κατοίκων με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο πόλεως, του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού Φαλάνης και την επέκτασή του σε περιοχές πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφανείας της τάξης των 110 κατ./Ha. Την οργάνωση του συνόλου του οικισμού σε 3 πολεοδομικές ενότητες με μέσο μέγεθος μικτής πυκνότητας και μέσο συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα ως εξής:

Πολεοδ. ενότ.	Μέση μικτή πυκνότη. κατ./Ha	Μέσος συντ. δόμησης.
Βόρεια	107	0,8
Νότια	107	0,8
Ανατολική	107	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.3 (1 σχέδιο) σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα.

— Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών σε αδόμητες εκτάσεις στο κέντρο Βάρους του οικισμού, στο κοινό όριο της βόρειας και νότιας πολεοδομικής ενότητας.

Συγκεκριμένα στην κεντρική περιοχή χωροθετούνται πολιτιστικό κέντρο που θα περιλαμβάνει βιβλιοθήκη, εκθεσιακό χώρο, αίθουσα θεαμάτων κ.λπ. και Διοικητήριο που θα στεγάσει τις υπηρεσίες τοπικής αυτοδιοίκησης, το Δημόσιο Ταμείο, την Οικονομική Εφορία, την ΥΕΒ, ΕΛΤΑ κ.λπ.

— Την οργάνωση 2 νέων τοπικών κέντρων. Ένα στη νότια ενότητα στην περιοχή της σημερινής πλατείας Βλαχομαλάς και το δεύτερο στην ανατολική ενότητα στην περιοχή των ανατολικών επεκτάσεων.

— Τη διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας σε όλη την έκταση του οικισμού.

— Τη χωροθέτηση τριών νηπιαγωγείων ένα σε κάθε ενότητα.

— Τη χωροθέτηση δημοτικού σχολείου που θα εξυπηρετεί τη νότια και ανατολική γειτονιά.

— Τη χωροθέτηση γυμνασίου — λυκείου στη συμβολή των τριών ενότητων.

— Τη δημιουργία αθλητικού κέντρου.

— Τη δημιουργία νέας κεντρικής πλατείας στο κέντρο του οικισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους το έτος 1990 και των αναγκών σε γη (Ha) για κοινωνική υποδομή, όπως αναφέρεται στους πίνακες Α-11.6 και Α-11.2.1.α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.5 (1 σχέδιο και σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Ζώνες κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) στην περιοχή των επεκτάσεων.

— Ζώνες αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) στην περιοχή των επεκτάσεων.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και τη δημιουργία χώρων αστικού και περιαστικού πρασίνου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4 και ειδικότερα:

— Την εκπόνηση ειδικής μελέτης για την παραποτάμια περιοχή από άποψη οικολογικού ενδιαφέροντος.

— Την εκπόνηση ειδικών μελετών για χαρακτηρισμό και οριοθέτηση των αρχαιολογικών χώρων στην ευρύτερη περιοχή.

— Τη δενδροφύτευση τμημάτων του αναχώματος.

Γ. Τις προτάσεις για τ' απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στον χάρτη Π-2.2. (1 σχέδιο) σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Μεταφορική υποδομή.

— Τη δημιουργία παρακαμπτηρίου οδικού άξονα δυτικά του οικισμού για την αποσυμφόρηση της διερχόμενης από τον οικισμό κυκλοφορίας.

— Τη δημιουργία 2 δακτυλίων (εσωτερικού και εξωτερικού) οι οποίοι διασταυρούμενοι με καθέτους συλλεκτικούς δρόμους διανέμουν την κυκλοφορία στους τοπικούς δρόμους.

— Την οργάνωση δικτύου πεζοδρόμων που συνδέει τους χώρους ψυχαγωγίας, άθλησης, εκπαίδευσης.

— Τη δημιουργία 3 χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

β) Δίκτυο ύδρευσης.

— Τη δημιουργία νέου υδατόπυργου για την κάλυψη των αναγκών του οικισμού.

γ) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων ακαθάρτων, απορρίματα.

— Τη διατήρηση του σημερινού συστήματος εξυπηρέτησης ακαθάρτων με βόθρους.

— Τη μελέτη αποχέτευσης ομβρίων αφού προηγηθεί υδρομετρική μελέτη του οικισμού.

— Η διατήρηση σαν θέση απόθεσης απορριμάτων την υπάρχουσα στα βόρεια του οικισμού.

δ) Δίκτυο ενεργειακό — τηλεπικοινωνιακό.

— Την κατασκευή υπογείων δικτύων για την εξυπηρέτηση του οικισμού.

Δ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 4 χαρτών και 2 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 20933/896/87 πράξη του, δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ... ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΛΛΑΚΙΣ... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ  
 ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματικό μέγεθος** 1990/91	Εμβαδόν m <sup>2</sup> /γής	Σύνολο γής 1990/91	Αποδεκτή γής 1981	Αναγκαία νέα γή 1981-1990	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήριο (Εργοστάσιο), Πλημμελειοδικείο Αστυνομικό τμήμα Αστυνομικοί κτίριοι κ.λ.π.	13.610	0,80 m <sup>2</sup> /κατ.	10.880		10.800	1
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΝΑ	>>					
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πατείες γειτονιάς	>>	4,5 m <sup>2</sup> /κατ. 1,5 m <sup>2</sup> /κατ.	61.245 20.415	21.000	61.245	1 3
4. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	>>	0,5 m <sup>2</sup> /κατ.	6.805		6.850	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	>>	2 m <sup>2</sup> /κατ.	27.220		27.220	
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο-Λύκειο Δημοτικό-Νηπιαγωγεία	>>	(0,60x0,50) m <sup>2</sup> (1,10x0,50) m <sup>2</sup>	9166-6805 14971-6805	6.600	30.147	1-1 2-3
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ Υγειονομικός σταθμός Παιδικός/Βασικός σταθμός	>>	3,1 m <sup>2</sup> /κατ. 0,50 m <sup>2</sup> /κατ.	3.000 6.805		3.000 6.850	1 3
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ PARKING	>>	5,5 m <sup>2</sup> /κατ. 0,3 m <sup>2</sup> /κατ.	4.885 10.208		80.329	2 4
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ π.χ. για ηλικία 3-6 ετών 6-12 ετών Ελεύθεροι χώροι για παιδιά 12-16 ετών	>> >> >>	0,5 m <sup>2</sup> /κατ. 0,75 m <sup>2</sup> /κατ. 0,75 m <sup>2</sup> /κατ.	6.805 10.208 10.208		27.221	3 8 1
10. ΝΑΟΙ	>>	1,5 m <sup>2</sup> /κατ.	20.415		20.415	2
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	>>	0,8 m <sup>2</sup> /κατ.	10.880		10.880	1

Σύνολο Εμβαδόν που της πλην. εμπορεύσει 20,40 m<sup>2</sup>/κατ.

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ... ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΛΛΑΚΙΣ... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Λεωφόρική Ένότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1β: ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

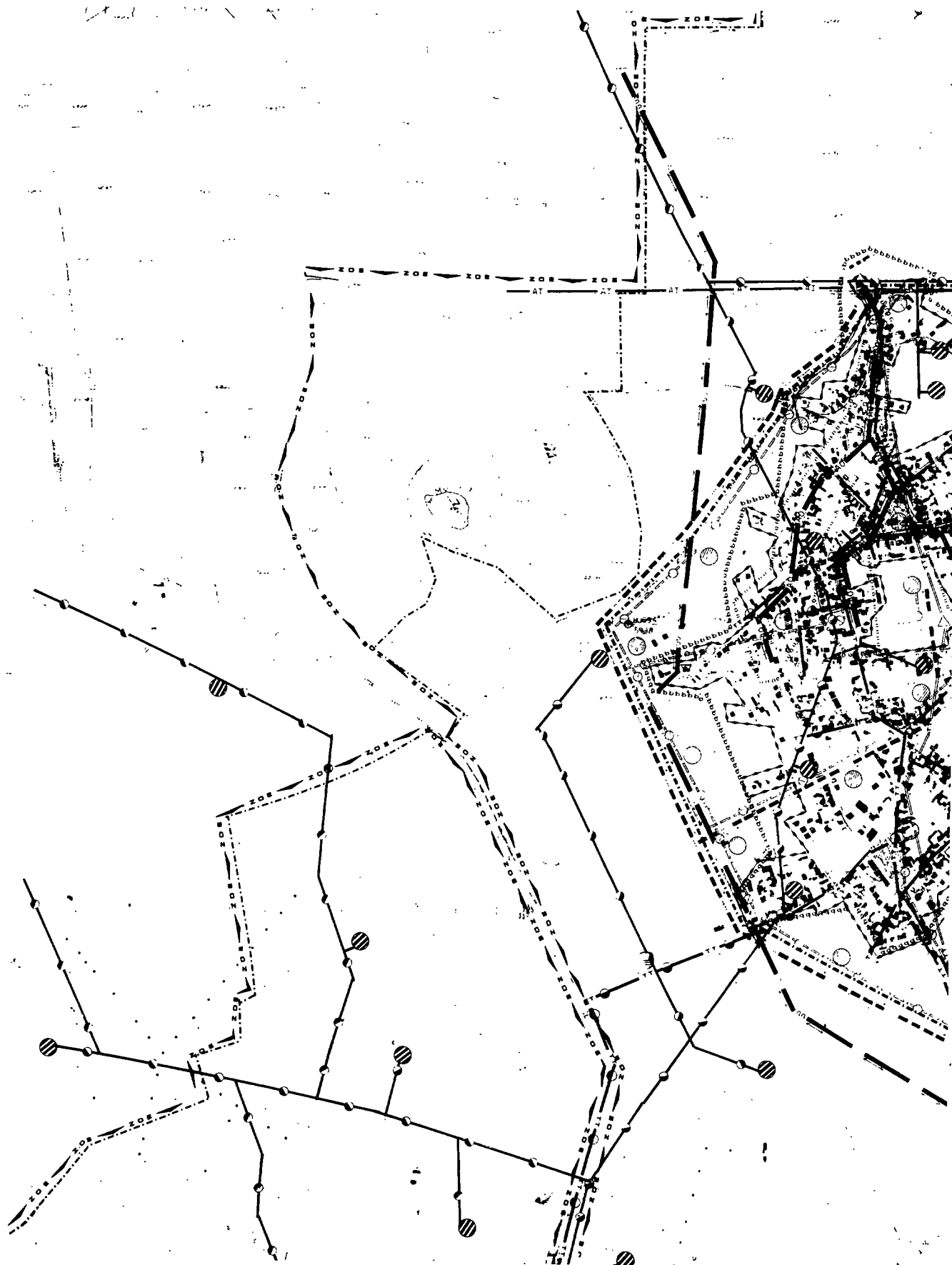
	Πληθυσμός Πολεός/κής Ενότητας (κατ.)	Έκταση Πολεός/κής Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Α. Πολεός/κής Ενότητας (ατομ. ποστ.)	Εμβαδόν αφελ. επιφ. κατοικίας (m <sup>2</sup> /κατ.)	Εμβαδόν κοιν. + τεχν. (m <sup>2</sup> /κατ.)	Πυκνότητα Πολεός/κής Ενότητας (ατομ. ποστ./Ha)	Βαθμός κορεσμού (επιτρεπ.)	Συνολική Χωρητικότη. Πολ. Ενός. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενός. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΠΡΟΒΛΕΨΗ Π. ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΡΑΞΗ 454 Εγκρίνεται δρόμους κατά προτεραιότητα σύμφωνα με την εισήγηση Τ.Ε.Μ.Π. ή Πρόεδρος Π.Ε.Μ.Π.	P	212	0,8	35	50	107	0,60	13.610	11.242
Σύνολο Πολεός. Ενότητας	2.368	212	0,8	35	50	107	0,60	13.610	11.242
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού									

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις μελέτες (θέμα Α-11.6)

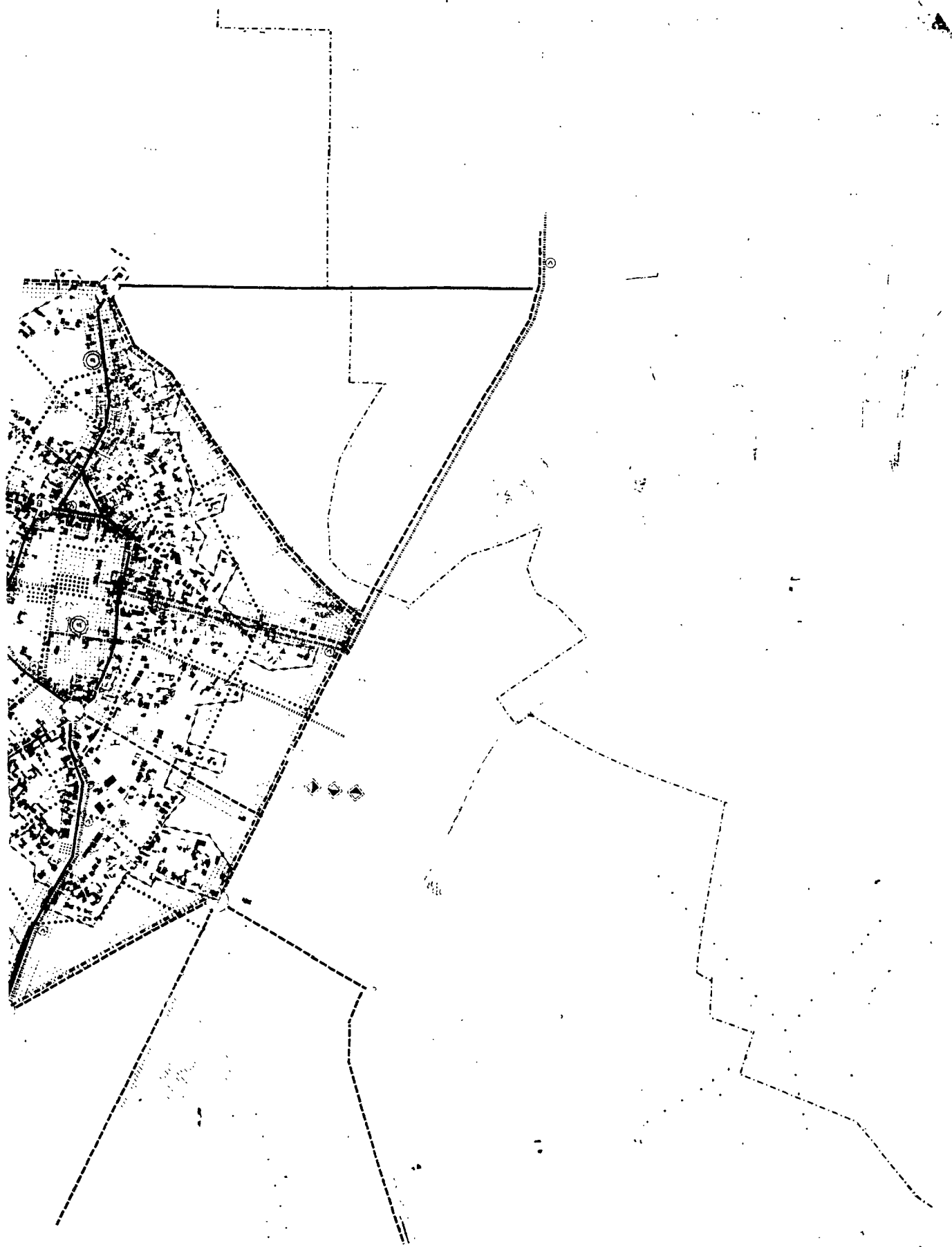
Ε.Π.Α  
82.84

## ΤΟΜΗΜΑ

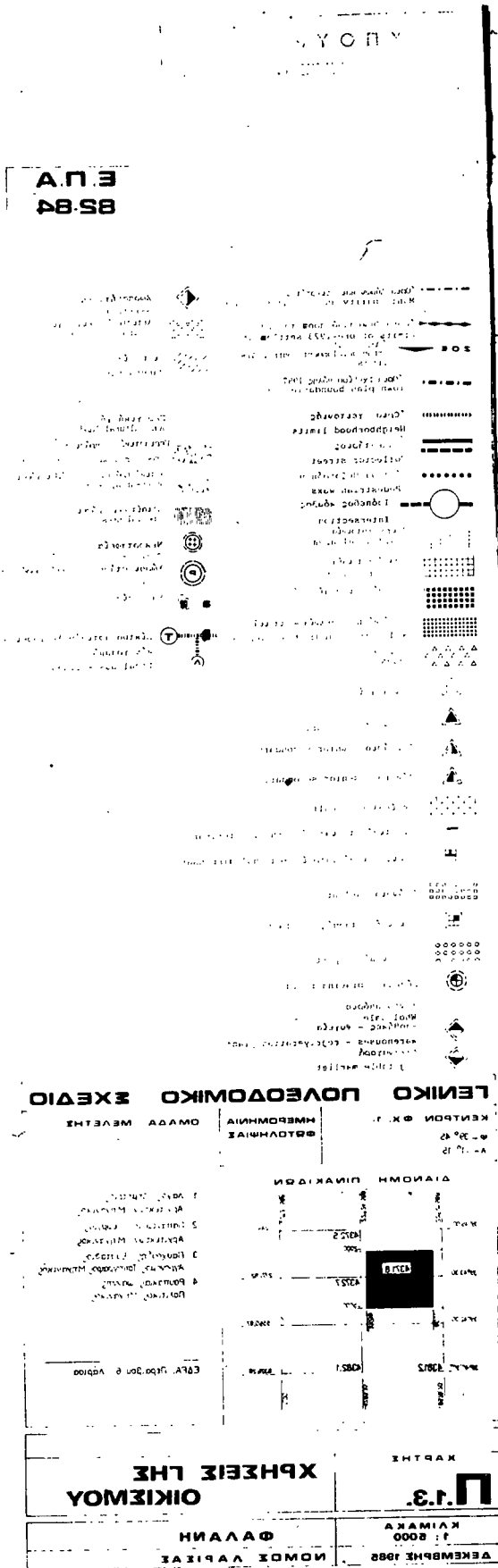
Το τμήμα της κοινότητας περιλαμβάνει το κομμάτι της  
 201. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000. 1001. 1002. 1003. 1004. 1005. 1006. 1007. 1008. 1009. 1010. 1011. 1012. 1013. 1014. 1015. 1016. 1017. 1018. 1019. 1020. 1021. 1022. 1023. 1024. 1025. 1026. 1027. 1028. 1029. 1030. 1031. 1032. 1033. 1034. 1035. 1036. 1037. 1038. 1039. 1040. 1041. 1042. 1043. 1044. 1045. 1046. 1047. 1048. 1049. 1050. 1051. 1052. 1053. 1054. 1055. 1056. 1057. 1058. 1059. 1060. 1061. 1062. 1063. 1064. 1065. 1066. 1067. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. 1073. 1074. 1075. 1076. 1077. 1078. 1079. 1080. 1081. 1082. 1083. 1084. 1085. 1086. 1087. 1088. 1089. 1090. 1091. 1092. 1093. 1094. 1095. 1096. 1097. 1098. 1099. 1100. 1101. 1102. 1103. 1104. 1105. 1106. 1107. 1108. 1109. 1110. 1111. 1112. 1113. 1114. 1115. 1116. 1117. 1118. 1119. 1120. 1121. 1122. 1123. 1124. 1125. 1126. 1127. 1128. 1129. 1130. 1131. 1132. 1133. 1134. 1135. 1136. 1137. 1138. 1139. 1140. 1141. 1142. 1143. 1144. 1145. 1146. 1147. 1148. 1149. 1150. 1151. 1152. 1153. 1154. 1155. 1156. 1157. 1158. 1159. 1160. 1161. 1162. 1163. 1164. 1165. 1166. 1167. 1168. 1169. 1170. 1171. 1172. 1173. 1174. 1175. 1176. 1177. 1178. 1179. 1180. 1181. 1182. 1183. 1184. 1185. 1186. 1187. 1188. 1189. 1190. 1191. 1192. 1193. 1194. 1195. 1196. 1197. 1198. 1199. 1200. 1201. 1202. 1203. 1204. 1205. 1206. 1207. 1208. 1209. 1210. 1211. 1212. 1213. 1214. 1215. 1216. 1217. 1218. 1219. 1220. 1221. 1222. 1223. 1224. 1225. 1226. 1227. 1228. 1229. 1230. 1231. 1232. 1233. 1234. 1235. 1236. 1237. 1238. 1239. 1240. 1241. 1242. 1243. 1244. 1245. 1246. 1247. 1248. 1249. 1250. 1251. 1252. 1253. 1254. 1255. 1256. 1257. 1258. 1259. 1260. 1261. 1262. 1263. 1264. 1265. 1266. 1267. 1268. 1269. 1270. 1271. 1272. 1273. 1274. 1275. 1276. 1277. 1278. 1279. 1280. 1281. 1282. 1283. 1284. 1285. 1286. 1287. 1288. 1289. 1290. 1291. 1292. 1293. 1294. 1295. 1296. 1297. 1298. 1299. 1300. 1301. 1302. 1303. 1304. 1305. 1306. 1307. 1308. 1309. 1310. 1311. 1312. 1313. 1314. 1315. 1316. 1317. 1318. 1319. 1320. 1321. 1322. 1323. 1324. 1325. 1326. 1327. 1328. 1329. 1330. 1331. 1332. 1333. 1334. 1335. 1336. 1337. 1338. 1339. 1340. 1341. 1342. 1343. 1344. 1345. 1346. 1347. 1348. 1349. 1350. 1351. 1352. 1353. 1354. 1355. 1356. 1357. 1358. 1359. 1360. 1361. 1362. 1363. 1364. 1365. 1366. 1367. 1368. 1369. 1370. 1371. 1372. 1373. 1374. 1375. 1376. 1377. 1378. 1379. 1380. 1381. 1382. 1383. 1384. 1385. 1386. 1387. 1388. 1389. 1390. 1391. 1392. 1393. 1394. 1395. 1396. 1397. 1398. 1399. 1400. 1401. 1402. 1403. 1404. 1405. 1406. 1407. 1408. 1409. 1410. 1411. 1412. 1413. 1414. 1415. 1416. 1417. 1418. 1419. 1420. 1421. 1422. 1423. 1424. 1425. 1426. 1427. 1428. 1429. 1430. 1431. 1432. 1433. 1434. 1435. 1436. 1437. 1438. 1439. 1440. 1441. 1442. 1443. 1444. 1445. 1446. 1447. 1448. 1449. 1450. 1451. 1452. 1453. 1454. 1455. 1456. 1457. 1458. 1459. 1460. 1461. 1462. 1463. 1464. 1465. 1466. 1467. 1468. 1469. 1470. 1471. 1472. 1473. 1474. 1475. 1476. 1477. 1478. 1479. 1480. 1481. 1482. 1483. 1484. 1485. 1486. 1487. 1488. 1489. 1490. 1491. 1492. 1493. 1494. 1495. 1496. 1497. 1498. 1499. 1500. 1501. 1502. 1503. 1504. 1505. 1506. 1507. 1508. 1509. 1510. 1511. 1512. 1513. 1514. 1515. 1516. 1517. 1518. 1519. 1520. 1521. 1522. 1523. 1524. 1525. 1526. 1527. 1528. 1529. 1530. 1531. 1532. 1533. 1534. 1535. 1536. 1537. 1538. 1539. 1540. 1541. 1542. 1543. 1544. 1545. 1546. 1547. 1548. 1549. 1550. 1551. 1552. 1553. 1554. 1555. 1556. 1557. 1558. 1559. 1560. 1561. 1562. 1563. 1564. 1565. 1566. 1567. 1568. 1569. 1570. 1571. 1572. 1573. 1574. 1575. 1576. 1577. 1578. 1579. 1580. 1581. 1582. 1583. 1584. 1585. 1586. 1587. 1588. 1589. 1590. 1591. 1592. 1593. 1594. 1595. 1596. 1597. 1598. 1599. 1600. 1601. 1602. 1603. 1604. 1605. 1606. 1607. 1608. 1609. 1610. 1611. 1612. 1613. 1614. 1615. 1616. 1617. 1618. 1619. 1620. 1621. 1622. 1623. 1624. 1625. 1626. 1627. 1628. 1629. 1630. 1631. 1632. 1633. 1634. 1635. 1636. 1637. 1638. 1639. 1640. 1641. 1642. 1643. 1644. 1645. 1646. 1647. 1648. 1649. 1650. 1651. 1652. 1653. 1654. 1655. 1656. 1657. 1658. 1659. 1660. 1661. 1662. 1663. 1664. 1665. 1666. 1667. 1668. 1669. 1670. 1671. 1672. 1673. 1674. 1675. 1676. 1677. 1678. 1679. 1680. 1681. 1682. 1683. 1684. 1685. 1686. 1687. 1688. 1689. 1690. 1691. 1692. 1693. 1694. 1695. 1696. 1697. 1698. 1699. 1700. 1701. 1702. 1703. 1704. 1705. 1706. 1707. 1708. 1709. 1710. 1711. 1712. 1713. 1714. 1715. 1716. 1717. 1718. 1719. 1720. 1721. 1722. 1723. 1724. 1725. 1726. 1727. 1728. 1729. 1730. 1731. 1732. 1733. 1734. 1735. 1736. 1737. 1738. 1739. 1740. 1741. 1742. 1743. 1744. 1745. 1746. 1747. 1748. 1749. 1750. 1751. 1752. 1753. 1754. 1755. 1756. 1757. 1758. 1759. 1760. 1761. 1762. 1763. 1764. 1765. 1766. 1767. 1768. 1769. 1770. 1771. 1772. 1773. 1774. 1775. 1776. 1777. 1778. 1779. 1780. 1781. 1782. 1783. 1784. 1785. 1786. 1787. 1788. 1789. 1790. 1791. 1792. 1793. 1794. 1795. 1796. 1797. 1798. 1799. 1800. 1801. 1802. 1803. 1804. 1805. 1806. 1807. 1808. 1809. 1810. 1811. 1812. 1813. 1814. 1815. 1816. 1817. 1818. 1819. 1820. 1821. 1822. 1823. 1824. 1825. 1826. 1827. 1828. 1829. 1830. 1831. 1832. 1833. 1834. 1835. 1836. 1837. 1838. 1839. 1840. 1841. 1842. 1843. 1844. 1845. 1846. 1847. 1848. 1849. 1850. 1851. 1852. 1853. 1854. 1855. 1856. 1857. 1858. 1859. 1860. 1861. 1862. 1863. 1864. 1865. 1866. 1867. 1868. 1869. 1870. 1871. 1872. 1873. 1874. 1875. 1876. 1877. 1878. 1879. 1880. 1881. 1882. 1883. 1884. 1885. 1886. 1887. 1888. 1889. 1890. 1891. 1892. 1893. 1894. 1895. 1896. 1897. 1898. 1899. 1900. 1901. 1902. 1903. 1904. 1905. 1906. 1907. 1908. 1909. 1910. 1911. 1912. 1913. 1914. 1915. 1916. 1917. 1918. 1919. 1920. 1921. 1922. 1923. 1924. 1925. 1926. 1927. 1928. 1929. 1930. 1931. 1932. 1933. 1934. 1935. 1936. 1937. 1938. 1939. 1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351.



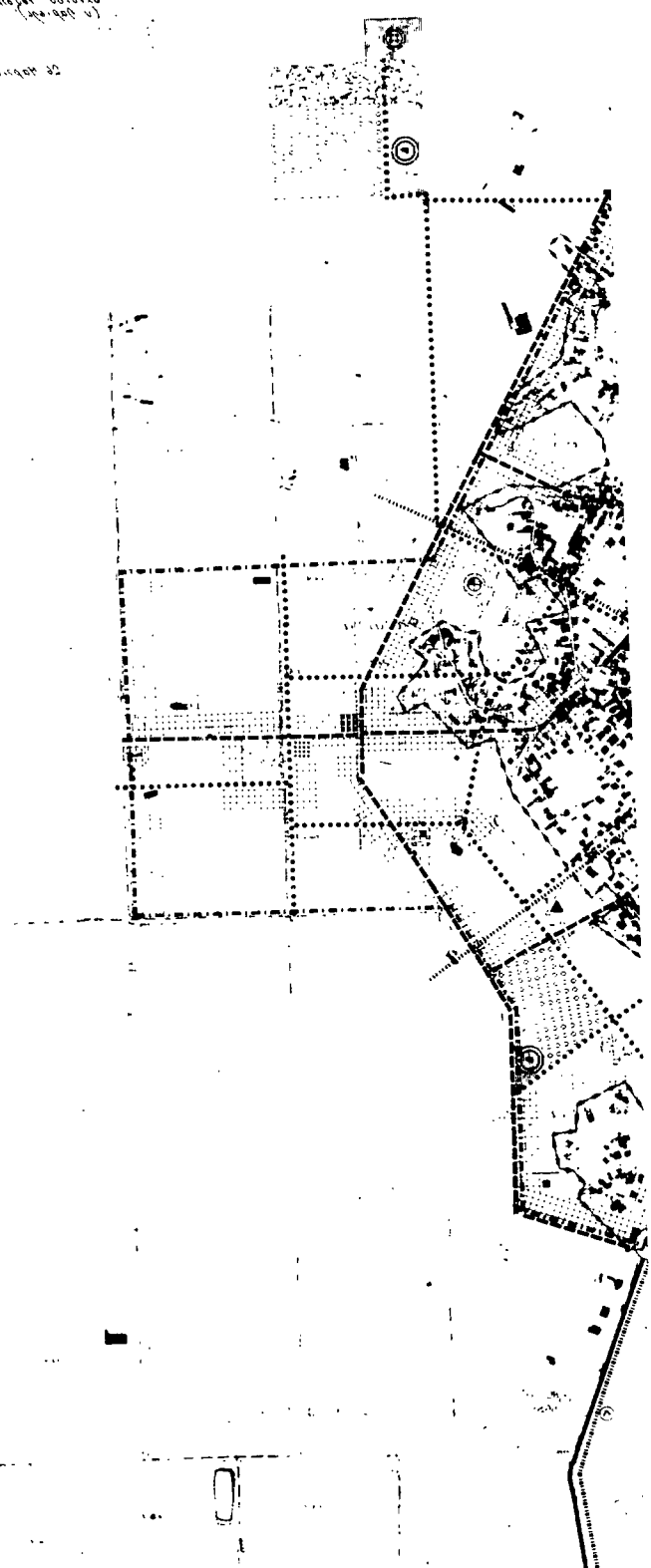


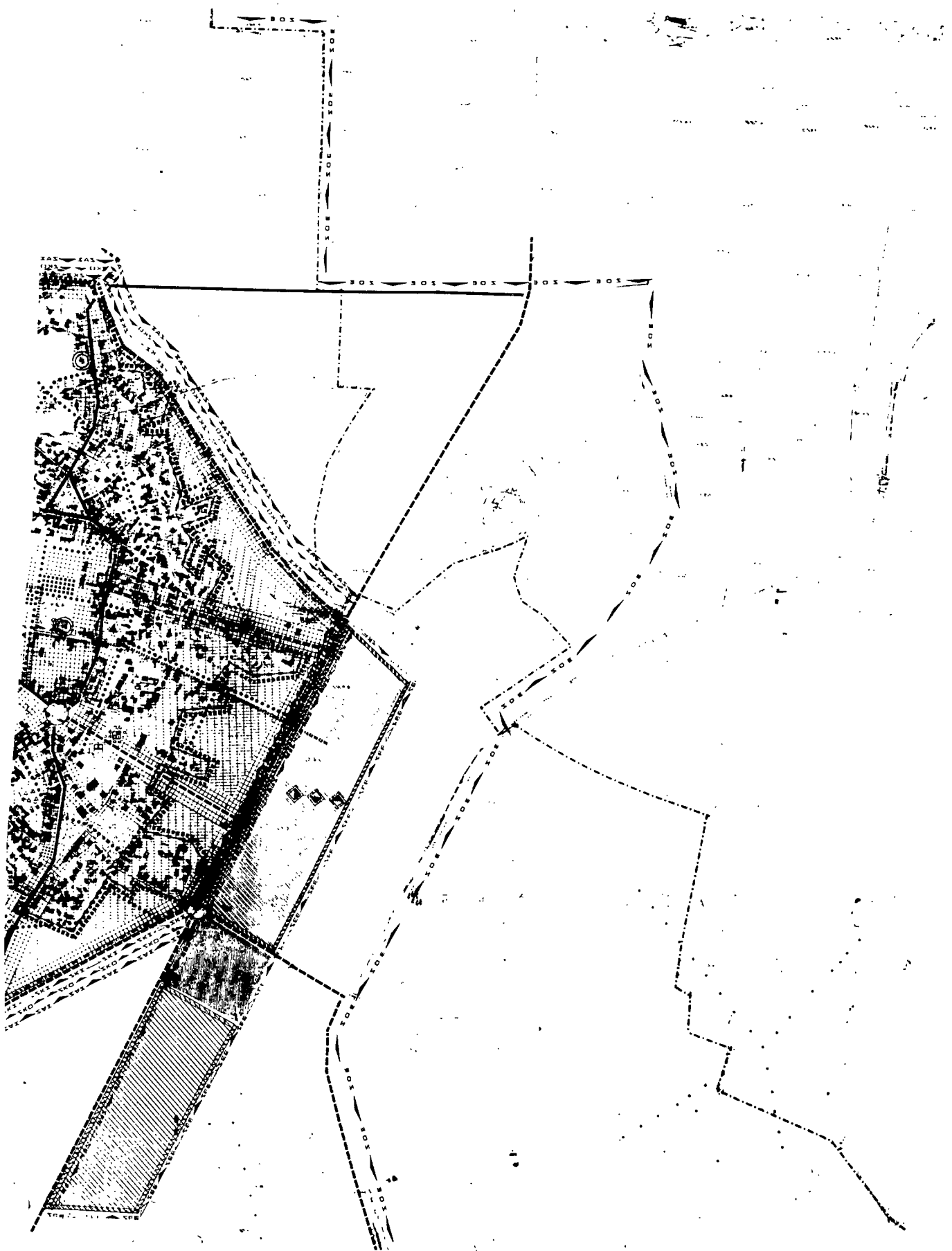






70, ΕΡΡΟΤ 7  
 100, ΕΡΡΟΤ 7  
 100, ΕΡΡΟΤ 7  
 100, ΕΡΡΟΤ 7







Αριθ. ΔΠ/ΠΜ: οικ/15235/883

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης, στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τους δρόμους Φίλιπ/λεως - Κέννεντυ - Παπαφλέσσα - Γεωγελή, με το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.
2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροπο-

ποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α' /5.6.1986).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Τις αριθ. 247/83, 241/86, 285/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμπελοκήπων.

10. Την από 6η Μαρτίου 1987 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 256η πράξη της 10ης συνεδρίας της 10 Μαρτίου 1987, αποφασίζουμε:

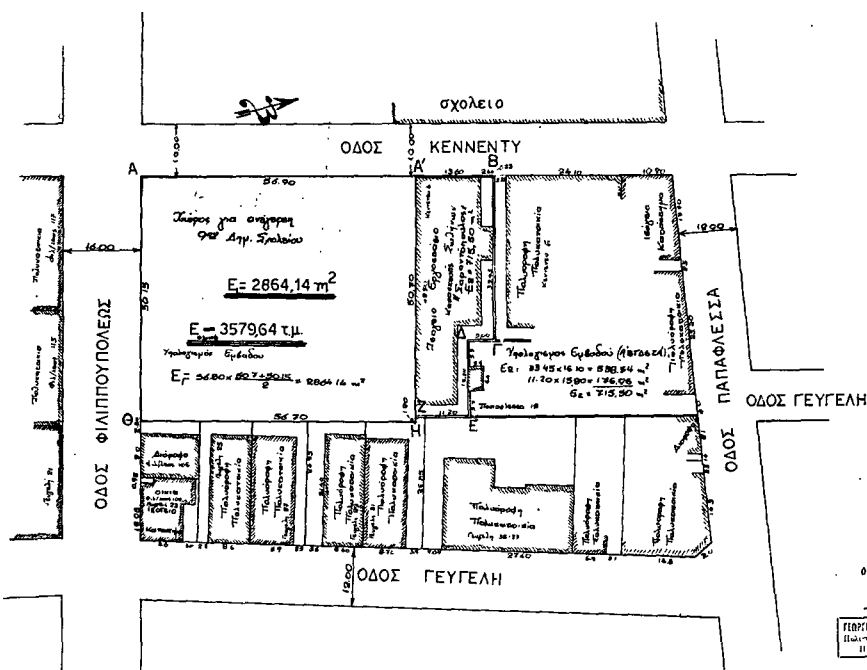
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων, στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τους δρόμους Φίλ/λεως - Κέννεντυ - Παπαφλέσσα - Γεωγελή, με το χαρακτηρισμό του χώρου ΑΑΗ, ΘΑ ως χώρου για την ανέγερση του 9ου Δημοτικού Σχολείου όπως αυτός φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1, Ν. 1081/71, ΦΕΚ 220Α').

Θεσσαλονίκη, 6 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΤΕΧΝΙΚΟ
ΑΡΜΟΔΙΟΣ: γιωργος π. τεστεμασιδης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1983
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπέδου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ-ΚΕΝΝΕΝΤΥ
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500